

Pressemitteilung

Vertina Anlagestiftung erfolgreich gestartet

Baden, 29. Juni 2022: «Vertina Wohnen» konnte im April 2022 mit dem First Closing Ansprüche für 52 Mio. CHF zeichnen und so erfolgreich ihr erstes Geschäftsjahr starten. Die Anlagestiftung fokussiert sich klar auf Investitionen in zukunftsgerichtete Neubauten.

Durch den Aufbau eines Portfolios mit neuwertigen Wohnimmobilien setzt die Stiftung auf höchste Nachhaltigkeit. Sie hat das Wissen und die Erfahrung, um renditestarke Immobilien und Verantwortung für die Umwelt zu verbinden.

Die Stiftung wurde durch die Markstein Advisory AG lanciert, welche für verschiedene Investitionsgefässe zeichnet. Sie ist für die ganzheitliche Geschäftsführung und das Portfolio verantwortlich, als Geschäftsführer konnte Pierluigi Cannoletta gewonnen werden. Zuvor war der studierte Architekt und Bauökonom mit einem MAS in Real Estate (CUREM) UZH während 10 Jahren bei Anlagestiftungen tätig und verfügt über 40 Jahre Erfahrung im Immobilienbereich.

Die Stiftung konnte bereits drei Akquisitionen in der Stadt Zürich, in Bachenbülach und in Oftringen abschliessen. Zwei weitere Projekteinkäufe sind terminiert und werden bis Ende August 2022 beurkundet. Damit ist das Kapital der Erstemission vollständig investiert respektive für den Bau der Projekte disponiert.

Für weiteres Wachstum ist die Anlagestiftung bereits an der Vorbereitung einer Kapitalerhöhung.

Weitere Informationen finden Sie unter: www.vertina.ch

Kontakt



Pierluigi Cannoletta, Geschäftsführer

Vertina Anlagestiftung, Haselstrasse 16, 5400 Baden

058 218 88 80, pierluigi.cannoletta@vertina.ch, www.vertina.ch

Akquisitionen



Zürich
Neubau



Bachenbülach
Neubau



Oftringen
Wohnobjekt

Markstein Advisory AG

Für die ganzheitliche operative und finanzielle Geschäftsführung der Vertina Anlagestiftung sowie deren Anlagegruppen und Portfolios ist die Markstein Advisory AG verantwortlich. Die Expertin für Portfoliomanagement bietet für verschiedene private wie auch institutionelle Investoren umfassende Dienstleistungen an – von der Analyse über die Strategieentwicklung bis hin zur gesamtheitlichen Führung von Immobilienportfolios/-gesellschaften.

Das Advisory-Team verfügt über langjährige Erfahrung in der Immobilien- und Finanzbranche und wird sich mit viel Engagement und Weitsicht für eine positive Entwicklung der VERTINA Anlagestiftung einsetzen.

Weitere Informationen: www.markstein.ch